

Til: Rette vedkommende  
Fra: Bylivsafdelingen, By & Havn  
Emne: PLUG N PLAY – mens vi bygger by

## PLUG N PLAY – mens vi bygger by

21. marts 2011



PLUG N PLAY er et 25.000 kvadratmeter stort urbant idrætsområde beliggende i Ørestad Syd nær Vestamager Metrostation. Området, der er på størrelse med Amalienborg Slotsplads, er Københavns nye testlaboratorium for kultur og fritidsaktiviteter i byens rum. PLUG N PLAY er åbent året rundt med offentlig adgang for borgere, brugere og besøgende i alle aldre.

PLUG N PLAY ligger i Ørestad Syd på et byggefelt, der indgår i bydelens kommende byudvikling. I en midlertidig periode på minimum fem år har By & Havn afsat arealet til afprøvning af fremtidige kultur- og fritidsaktiviteter. Flere af de midlertidige faciliteter kan flyttes rundt i takt med byens udvikling.

På PLUG N PLAY kan man bl.a. udøve parkour, speedskating, bmx dirt jump, fodbold, beach volley, street basket og plante blomster og dyrke økologiske grøntsager i de urbane haver. Med områdets koncentration af mange aktivitetstilbud er PLUG N PLAY ligeledes et oplagt udflugtssted for familier, skoler og fritidsinstitutioner.

PLUG N PLAY er et begreb, der stammer for computerverdenen. Overført til "bylivs-sprog" er begrebet en understregning af, at skal der skabes byliv, så skal byens rammer nemt tillade tilkobling af aktiviteter og liv. Udover aktiviteterne, er PLUG N PLAY udstyret med adgang til strøm, lys og toiletfaciliteter, der gør, at området kan benyttes til events, der strækker sig udover de etablerede anlæg.

Fra PLUG N PLAY tager det 14 minutter med metro at køre til Nørreport Station, 16 minutter til Amagerbro Metrostation og 10 minutter til Københavns Hovedbanegård med Øresundstoget. Derudover har PLUG N PLAY tilknyttet parkeringspladser, busholdeplads og cykelstativer.

**Bygherre:** By & Havn

**Arkitekter:** landskabsarkitekterne Kragh & Berglund

**Entreprenør:** NCC



*PLUG N PLAYs placering i Ørestad Syd.*

### **Tilblivelse og organisering**

Udover at tilbyde Ørestads beboere og københavnere mulighed for at dyrke sin hobby, livstil eller motionere under gode og sikre forhold, er PLUG N PLAY også unik ved dets tilblivelse og organisering.

Konceptet for PLUG N PLAY er blevet udarbejdet af By & Havn i samarbejde med: Dansk Idræts-Forbund København, Lokale- og Anlægsfonden, Københavns kommune og forskellige brugergrupper, som gennem et workshop-forløb kortlagde behov og muligheder for etablering af en midlertidig aktivitetspark. Prioriteringerne for hvilke anlæg der skulle blive etableret, blev foretaget på baggrund af brugeropbakning og økonomiske hensyn.

Enkelte idrætsgrene blev forkastede i processen. I visse tilfælde var det idrætsudøverne selv, der gjorde opmærksom på, at der ikke var behov for yderligere træningsfaciliteter indenfor deres respektive sportsgren. I andre tilfælde blev det vurderet, at brugergruppen enten var for lille eller ikke-eksisterende.

Helt fra idéfasen har det været vigtigt, at området skulle være brugerdrevet. Foreningerne har således været involveret i udformning, fundraising og varetagelse af dele af områdets daglige drift. Følgende foreninger er gennem skriftlige samarbejdsaftaler med By & Havn formelt tilknyttet PLUG N PLAY: parkourforeningen; "Team JiYo", Rulleskøjteklubben; "Vesterbro Rulleskøjteklub", fodboldklubben; "FC Ørestad City", Cykelforeningen; "Danske Freestyle Cyklister" og haveforeningen; "Ørestad Urbane Haver".

Hvert af de separate anlæg er blevet udarbejdet med de primære brugere - hvilket gør, at faciliteterne lever op til foreningernes krav og behov.

De tilknyttede foreninger har bidraget til finansieringen af deres anlæg gennem fundraising og puljeansøgninger. Det drejer sig om parkour parken, speedskating banen, de urbane haver og dirt jump anlægget. Samlet blev der fundraiset omkring 5.15 millioner kroner – hvilket dækker omkring 35 % af de samlede anlægsudgifter på ca. 15 millioner kroner. By & Havn har finansieret de øvrige 9,85 millioner kroner.

Den brugerdrevne model har medvirket til, at foreningerne føler et ejerskab og tilhørsforhold til anlægget. Der er nedsat en brugergruppe, der løbende mødes for at drøfte udviklingen og koordinere områdets aktiviteter og drift.

Der er blevet udarbejdet samarbejdsaftaler med hver af foreningerne. Foreningerne forpligtiger sig til at varetage drifts- og vedligeholdelsesopgaver i det omfang, det er muligt. Derudover har foreningerne forpligtiget sig til minimum fire gange om året at afholde offentlige arrangementer eller workshops. Til gengæld stiller By & Havn faciliteterne gratis til rådighed for brugerne med mulighed for brugsret i et aftalt antal timer om ugen. Foreningerne har desuden fået tildelt hver en container med mulighed for ophold og opbevaring af faciliteter og redskaber, ligesom de har adgang til lys på anlægget. Betaling for brug af strøm varetages af de enkelte foreninger.

Den daglige koordinering af aktiviteter foregår via PLUG N PLAYs hjemmeside - [www.plugnplay.dk](http://www.plugnplay.dk) - hvor foreninger har adgang til en fælles kalender. Her kan interesserede se, hvilke træningstilbud foreningerne tilbyder, og hvornår det er muligt at benytte banerne.

### **Vision og mål for PLUG N PLAY**

Visionen med PLUG N PLAY er at skabe et urbant idrætsområde, som fungerer som et testlaboratorium, der kan bruges til at afprøve og teste forskellige former for aktiviteter i byens rum samt organisering af brugen og driften på tværs af forskellige brugergrupper – både de organiserede og uorganiserede. By & Havn har søgt at samle et aktivitetstilbud, der både henvender sig til daglig brug for Ørestads beboere og naboområder samt mindre etablerede sportsgrene som brugere fra hele hovedstadsområdet ville benytte sig af.

I den midlertidige periode på minimum 5 år, hvor PLUG N PLAY ligger i Ørestad Syd, er det overordnede mål, at området bliver besøgt, brugt og "slidt" så meget som muligt.

For at opnå dette udarbejdes der sammen med områdets brugere et oplæg til årlige tilbud og aktiviteter på PLUG N PLAY – både på den korte og lange bane – som fx events, workshops og faste træningstilbud.

Udover den direkte brug af faciliteter er formålet, at PLUG N PLAY skal understøtte bylivet for beboere og besøgende i Ørestad, samt sætte bydelen på københavnernes mentale landkort som en oplevelsesrig og spændende bydel.

### **Finansiering af anlæg**

De samlede anlægsomkostninger for PLUG N PLAY har været ca. 15 millioner kroner ekskl. moms. Projektet er realiseret med økonomisk støtte fra: Nordea Fonden, Københavns Kommune og Lokale- og Anlægsfonden.

*Københavns kommune har ligeledes støttet etableringen af de Urbane haver med 250.000 kr.*

<b>Article I.</b>	<b>Bidragyder</b>	<b>Article II.</b>	<b>Anlæg</b>	<b>Article III.</b>	<b>Medfinansiering i kr.</b>
Article IV.	Nordea Fonden	Article V.	Fuld finansiering af speedskate banen	Article VI.	3,15 millioner
Article VII. Kommune	Københavns	Article VIII.	Bidrag til etablering af parkour park	Article IX.	1million
Article X.	Lokale- og Anlægsfonden	Article XI.	Bidrag til etablering af hele anlægget.	Article XII.	1 million
Article XIII.	By & Havn	Article XIV.	Fællesarealer, fodboldbaner, basketbane, volleybane, dirt Jump bane, ophold- og opbevaringscontainere mm.	Article XV.	9,85 millioner

Det er foreningerne, der har varetaget den eksterne finansiering gennem fundraising og puljeansøgninger. By & Havn har bistået med hjælp til udarbejdelsen af ansøgningsmaterialet.

### **Aktiviteter**

#### **Parkour**

Parkour er en fransk inspireret bevægelseskunst, som kort fortalt handler om at komme fra A til B, på den hurtigste og mest effektive måde. Det handler om at se udfordringer og muligheder dér, hvor andre ser begrænsninger og ensretning. Den grundlæggende idé er at bevæge sig hurtigt og effektivt i omgivelserne udelukkende ved brug af kroppen.

Parkour parken på PLUG N PLAY er den største af sin slags i verden. Den er designet af parkour-holdet Team JiYo i samarbejde med Kragh & Berglund.

Areal: 903 m2.

**Anlægsomkostninger:** ca. 1,6 millioner kr. ekskl. moms.

#### **Dirt Jump**

Dirt Jump tilhører en af del af den uorganiserede del af cykelsporten. Kort fortalt, handler dirt jump om at hoppe med cykel henover store og små jordbunker kaldet dirt Jumps.

Banen er dynamisk og kan formes og ændres efter behov. Der kræves udelukkende Jord, vand og masser af gåpåmod.

**Areal:** 3000 m2.

**Anlægsomkostninger:** ca. 20.000 kroner.

#### **Speedskating**

Inline speedskating er en disciplin indefor rulleskøjteløb, der kræver god teknik og præcision som i skøjteløb på is - og god accelerationsevne og taktisk overblik som i cykling. Speedskating kan dyrkes som individuel- eller holdsport.

Speedskatingbanen på PLUG N PLAY er en symmetrisk, elipseformet bane på 200 meter med let hævede sving. Inden for selve rundbanen er der et areal på ca. 40 x 30 meter, som anvendes til teknikøvelser og leg m.m. Asfaltbelægningen er af en særlig type, der ikke bliver glat for rulleskøjtøløbere i regnvejr. Rundt om banen er der af sikkerhedsmæssige årsager etableret bander i en højde af ca. 1,2 meter.

Banen lever op til de nyeste internationale standardmål, hvilket gør den til et naturligt omdrejningspunkt for nationale såvel som internationale stævner og løb.

**Areal:** 5127 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 3 millioner kr. ekskl. moms.

### **Urbane Haver**

På PLUG N PLAY findes der 60 jordlodder af 16 kvadratmeter der hvert år udlejes til haveinteresserede. Udover haverne har foreningen bag etableret et fællesareal med grillplads, hængekøjer og redskabsskur.

**Areal:** 2000 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 250.000 kr. ekskl. moms.

### **Fodboldbaner**

På PLUG N PLAY findes to græs fodboldbaner med tilhørende mål.

**Areal:** 3809 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 700.000 kr.

### **Kunstgræsbane**

Udover græsbanerne er der ligeledes mulighed for at spille fodbold på kunstgræsbanen, hvilket giver mulighed for at træne udendørs hele året.

**Areal:** 658 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 600.000 kr. ekskl. moms.

### **Streetbasket-baner**

PLUG N PLAY råder over to basketbaner. En traditionel bane hvor der kan spilles fem mod fem, og en streetbane hvor der spilles på én kurv.

**Areal:** 594 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 800.000 kr.

### **Beach-anlæg**

På PLUG N PLAY kan der også dyrkes strand sportsgrene som beachvolley og strandtennis.

**Areal:** 413 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** ca. 200.000 kr.

### **Legeområde**

I områdets sydlige ende findes der et boble-landskab som kan bruges til f.eks. cykling og leg. Underlaget er udarbejdet i et blødt materiale som sikrer en blød og jævn overflade.

**Areal:** 227 m<sup>2</sup>.

**Anlægsomkostninger:** 250.000 kr. ekskl. moms.

### **KONTAKT**

For yderligere oplysninger om PLUG N PLAY, kontakt udviklingschef Rikke Faaborg Jarmer, Bylivsafdelingen, By & Havn på E: [rf@byoghavn.dk](mailto:rf@byoghavn.dk) eller T: 33769800.